

Bytom Odrzański, dnia 25 stycznia 2023 r.

Nasz znak: ZP.271.24.2022

WYJAŚNIENIA
TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

DOTYCZY: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Kościelnej 9 wraz z innowacyjnym systemem odzysku ciepła”.

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), Zamawiający przekazuje wyjaśnienia treści SWZ, w związku z zadanymi przez Wykonawcę pytaniami do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie nr 1

W przedmiarze robót – d.3.3 poz. 48 jest zapis o montażu 2 kompletów rekuperatorów; podczas wizji lokalnej stwierdzono, że w łazience męskiej oraz damskiej znajdują się po 4 sztuki odpływów spod pryszniców. Prosimy o informację czy 1 komplet w przedmiarze to 4 rekuperatory, każdy osobno do odpływu? Prosimy o zamieszczenie schematu ich podłączenia tj. wskazanie włączenia wody wstępnie podgrzanej oraz wlotu wody zimnej w sieci. Wiąże się to bowiem ze skuciem istniejących płytek na posadzkach i ścianach pomieszczeń. Prosimy także o podanie parametrów technicznych rekuperatorów.

Odpowiedź nr 1

Pod pojęciem kompletu należy rozumieć jedno urządzenie rekuperatora wraz z jego montażem (podłączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej i wodnej). Zamontowanie dwóch urządzeń będzie wymagało skucia płytek w okolicy dwóch odpływów prysznicowych oraz w miejscu włączenia się do sieci wodnej, a następnie odtworzenie nawierzchni w miejscach podłączeń. Długość przyłączy nie powinna przekroczyć 5m. Urządzenia należy montować zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną.

Pytanie nr 2

W specyfikacji warunków zamówienia istnieje zapis, że powierzchnia ścian docieplanych to 2.615,78 m² a w przedmiarze poz. 83 d.4 jest zapis – docieplenie ścian 489,68 m². W związku z tym, że brak jest dokumentacji projektowej w postaci rysunków Wykonawca nie ma możliwości zweryfikowania przedmiarów dołączonych do zapytania. Czy Zamawiający potwierdza, że zakres ilościowy prac został określony w przedmiarze robót?

Odpowiedź nr 2

Powierzchnia ścian docieplanych to 2.615,78 m² - dotyczy powierzchni całego budynku szkoły tj. budynku głównego szkoły, sali gimnastycznej, zaplecza sali gimnastycznej i łącznika do sali gimnastycznej, natomiast poz. 83 d.4 dot. – docieplenia ścian sali gimnastycznej, zaplecza sali gimnastycznej i łącznika do sali gimnastycznej o pow. 489,68 m². Zamawiający potwierdza, że zakres ilościowy prac został określony w przedmiarze robót.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający posiada zestawienie stolarki okiennej podlegającej wymianie – prosimy o dołączenie do postępowania.

Odpowiedź nr 3

Wymiary okien określono w poz. 52, 53, 54, 55 przedmiaru robót. Rysunek projektowanych okien zgodnie z rysunkiem istniejących okien.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający przewiduje wycięcie tui rosnących wzdłuż ściany sali gimnastycznej, aby umożliwić wstawienie rusztowań do wykonania docieplenia ściany i montażu rynny, obróbek blacharskich itp.?

Odpowiedź nr 4

Zamawiający nie przewiduje wycięcia istniejących tui wzdłuż ściany. Roboty związane z dociepleniem ściany i montażem rynien wykonać z rusztowań ustawianych między tujami. Obróbki blacharskie należy wykonać z połaci dachu.

Pytanie nr 5

W projekcie technicznym, w opisie zakresu prac dotyczącym dachu pkt. 5 nie ma zakresu ułożenia styropapy. Natomiast w przedmiarze poz. 101 d.5.2 jest zapis – izolacja cieplna styropapa 120 mm – 529,95 m². Który zapis jest wiążący?

Odpowiedź nr 5

Zgodnie z poz. 101 przedmiaru robót należy wykonać izolację poziome ciepłą z płyt styropianowych laminowanych papą asfaltową jednostronnie - odmiana FS 20 gr. 120 mm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho - jednowarstwowo.

Pytanie nr 6

Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczą prace w pozycjach przedmiaru od poz. 7 d.2 do poz. 21 d.2? Zapisy są nieprecyzyjne i nie określają jakich elementów prac oraz pomieszczeń dotyczą te pozycje. Prosimy o doprecyzowanie oraz/lub zamieszczenie stosownych rysunków, na których uwidocznione będą poszczególne prace ujęte w przedmiarze.

Odpowiedź nr 6

Zapisy prac w pozycjach przedmiaru od poz. 7 d.2 do poz. 21 d.2 dotyczą ściany od strony północnej sali gimnastycznej.

Powyższe wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowią integralną część SWZ. Dostępne: <http://www.bip.bytomodrzanski.pl/index.php/zamowienia-publiczne/52-przetargi-aktualne>